### **GENERALIDADES:**

El mejor club del país con los mejores DJ'S, artistas internacionales y nacionales, el mejor servicio, VIP, espectáculos, fiestas, conciertos, comedia y mucho más...

Este centro nocturno de 3 pisos ubicado en Paseo Colón revive ese concepto de fiesta con pista de baile, tarima, luces, sonido envolvente, DJ residentes, pantallas de video, aire acondicionado, zonas VIP, mesas y eventos especiales semanales se apoderarán de la noche capitalina.





### **DETALLE DE CATEGORIZACIÓN TURÍSTICA:**

- Club, Lounge and Discoteque -Ranqueado dentro del Top diez de mejores sitios nocturnos de la capital por Tripadvisors.

**DETALLE DE TERRENO:** -Terreno: 574 m2 -Construcción: 1200 m2 aproximadamente en tres niveles.

### **DETALLES VARIOS:**

-Patente de servicio turístico 24 horas

- -Inscrita en sociedad anónima, que se incluye en la venta
- -Capacidad para 1100 personas
- -Incluye todo mobiliario y equipo.
- -Cuenta con amplia pista de baile, zonas VIP, varias zonas de bar distribuidas dentro del local
- -Sitio web, amplia agenda de actividades y eventos musicales

### **OTROS ASPECTOS PARA VALORAR:**

- -Se recibe Cripto Moneda y se puede hacer pago de la compra en Estados Unidos o Panamá.
- Venta es a puerta cerrada
- -Libre de hipotecas, impuestos territoriales y fiscales al día -Inscrito en sociedad anónima que se traspasa con la venta
- -Se vende con Sociedad anónima y sus registros completos.

# PRECIO DE VENTA: \$6.000.000.00

O equivalente es moneda Cripto

al TC en CR del día de firma de venta (Negociable)

# rd\_asesores@hotmail.com

## **FOTOS DEL LOCAL COMERCIAL:**













