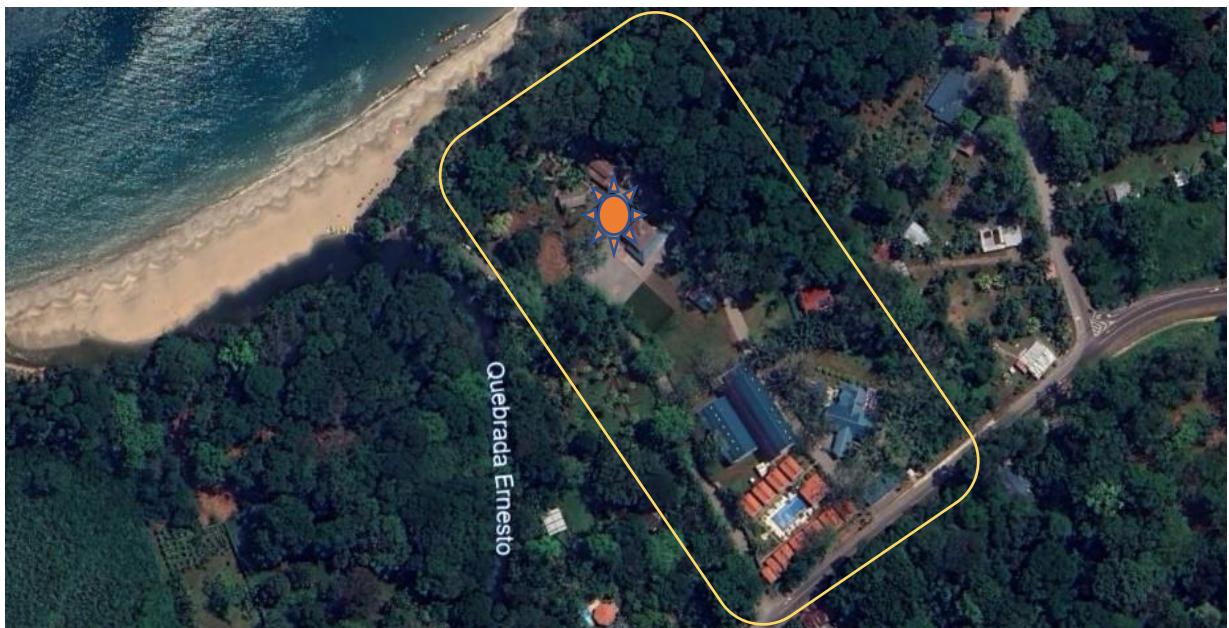


VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA

Generalidades:

Este Hotel, tiene vistas al jardín y está Cahuita en la Provincia de Limón. Cuenta con restaurante, salón de uso común, bar, jardín, piscina al aire libre abierta todo el año y terraza. En la villa, tanto el wifi como el parking privado son gratis. Las unidades están equipadas con balcón y ofrecen aire acondicionado, TV de pantalla plana y baño privado con ducha y artículos de aseo gratuitos. También hay nevera, microondas y minibar, además de cafetera. Hay zona de playa privada en el alojamiento, además de zona de juegos infantil. Playa de Punta Uva está a 3 min a pie del alojamiento, y Playa Chiquita está a 2,3 km. El aeropuerto (Aeropuerto internacional Capitán Manuel Niño) está a 48 km.



DETALLE DE CATEGORIZACIÓN TURÍSTICA:

- Hotel con categoría 4 estrellas
- Alta calificación de satisfacción con Booking, Trivago, Hotels, etc.

DETALLE DE TERRENO:

- Titulado: 11.000 m2 / Concesión: 10.000 m2
- Playas cercanas: Playa Chiquita, Playa Grande, Playa Manzanillo, Playa Cocles. Playa Puerto Viejo.

DETALLE DE INFRAESTRUCTURA:

- 12 habitaciones tipo suites
- 1 habitación Máster suite
- 12 habitaciones Junior suite

VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA

- 2 zonas de comedores
- 9 villas full amuebladas
- 2 restaurantes cocina internacional y de la zona
- Amplia Piscina con zona de Bar
- Zona de Bar cerca de la recepción
- Zona de Bar en casa club lo que hace la propiedad del hotel llegue al mar

OTROS ASPECTOS A VALORAR:

- Se recibe Cripto Moneda y se puede hacer pago de la compra en Estados Unidos o Panamá
- Venta es a puerta cerrada
- Libre de hipotecas, impuestos territoriales y fiscales al día
- Inscrito en sociedad anónima que se traspasa con la venta

PRECIO DE VENTA:

\$10.000.000.00

O equivalente es moneda Cripto
al TC en CR del día de firma de venta (Negociable)

RECEPCION DE OFERTAS O NEGOCIACION

rd_asesores@hotmail.com

VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA

Valoraciones Actuales:

 Buscar viajes

[Descargar la app](#)

[Español](#)

[Anunciar una propiedad](#)

 Acceder a

 David Roj drojas0608@



¿Adónde quieres ir?

Bungalows Punta Uva

Fechas

23 feb - 24 feb

Huéspedes

2 personas, 1 habitación



Abrir mapa

Compara propiedades



Busca por nombre de la propiedad

 p. ej., Marriott

142 propiedades

Cómo funciona nuestro orden de posicionamiento

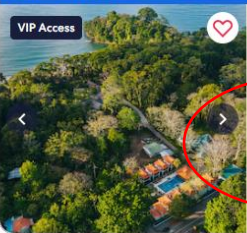
Ordena por Recomendaciones

 Accede a Precios para socios en más de 100.000 hoteles al registrarte.

[Iniciar sesión](#)

Continúa con la reservación

VIP Access



Bungalows Punta Uva

Punta Uva

 Desayuno incluido  Piscina

9.6

Excepcional

25 opiniones

10% dto.

~~AR\$ 279.383~~ AR\$ 251.444

AR\$ 284.132 en total

impuestos y cargos incluidos

[Seleccionar habitación](#)

 Reisen buchen

[App herunterladen](#)

[EUR](#)

[Unterkunft registrieren](#)

[Hilfe](#)

[Meine Rei](#)

Wo soll's hingehen?

Bungalows Punta Uva

Daten

23. Feb. - 24. Feb.

Gäste

2 Reisende, 1 Zimmer



Auf Karte anzeigen

Unterkünfte vergleichen



Name der Unterkunft

 z. B. Marriott

75 Unterkünfte

Die Zahlungen, die wir erhalten, beeinflussen unsere Sortierfolge

Sortieren nach Empfohlene Unterkünfte

 Nach je 10 Übernachtungen gibt's eine Prämiennacht

[Anmelden](#)

[Weitere Infos](#)

Fahre mit deiner Buchung fort

VIP Access



Bungalows Punta Uva

Punta Uva

 Frühstück inbegriffen  Pool

9.6

Außergewöhnlich

25 Bewertungen

10% Rabatt

~~294 €~~ 264 €

für 1 Villa

inkl. Steuern & Gebühren

VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA



Desayuno incluido

Bungalows Beachfront Hotel

★★★★★

[Punta Uva](#) [Mostrar en el mapa](#) · a 300 m del centro

Cabaña frente a la playa
Cabaña entera • 1 dormitorio • 1 living • 1 baño • 40m²
2 camas (1 doble, 1 sofá cama)

Desayuno incluido

- ✓ Cancelación gratis
- ✓ Sin pago por adelantado - Pagás en el alojamiento

Excepcional 9,8
5 comentarios

Confort 10

Novedad en Booking.com

1 semana, 2 adultos
~~CRC 963.444~~

CRC 529.894 ⓘ
+ CRC 68.886 en impuestos y otros cargos

[Ver disponibilidad >](#)

Estudio de Registro:

VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 56193- -000

PROVINCIA: LIMON FINCA: 56193 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: LOTE 8-A-4-1001 PROYEC BIRF CONSTRUI
SITUADA EN EL DISTRITO 2-SIXAOLA CANTON 4-TALAMANCA DE LA PROVINCIA DE LIMON
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : ALIXIS MATARRITA SOTO

SUR : CALLE PUBLICA

ESTE : PENELOPE S.A.

OESTE : CARR PECHTEL DELCORE

MIDE: MIL OCHOCIENTOS SEIS METROS CON CINCUENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:L-0082738-1992
IDENTIFICADOR PREDIAL:704020056193__

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE LIMON NUMERO 56193 Y
ADEMAS PROVIENE DE 039050 000

VALOR FISCAL: 48,030,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
BUNGALOWS PUNTA UVA INN SOCIEDAD ANONIMA
CEDULA JURIDICA 3-101-645532
ESTIMACIÓN O PRECIO: NUEVE MILLONES TREINTA MIL COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2019-00227785-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 09-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

CITAS: 401-02403-01-0801-001
CONDICIONES I.D
AFECTA A FINCA: 7-00056193 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 08-04-2024 a las 12:11 horas

VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 56194 - -000

PROVINCIA: LIMON FINCA: 56194 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: LOTE 8-A-4-1002 PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 2-SIXAOLA CANTON 4-TALAMANCA DE LA PROVINCIA DE LIMON
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : ALEXIS MATARRITA SOTO

SUR : CALLE PUBLICA

ESTE : CALLE PUBLICA

OESTE : PENELOPE S.A.

MIDE: CUATROCIENTOS VEINTISEIS METROS CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:L-0082739-1992
IDENTIFICADOR PREDIAL:704020056194__

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE LIMON NUMERO 56194 Y
ADEMAS PROVIENE DE 039050 000

VALOR FISCAL: 5,970,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
BUNGALOWS PUNTA UVA INN SOCIEDAD ANONIMA
CEDULA JURIDICA 3-101-645532
ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA MIL COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2019-00227785-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 09-MAY-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

CITAS: 401-02403-01-0806-001
CONDICIONES I.D
AFECTA A FINCA: 7-00056194 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Fecha: 10/04/2024 a las 10:13:11 am

VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 140665- --000

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

PROVINCIA: LIMON FINCA: 140665 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR

SITUADA EN EL DISTRITO 3-CAHUITA CANTON 4-TALAMANCA DE LA PROVINCIA DE LIMON

LINDEROS:

NORTE : CARLOS DELROY MYRIE PINOCK Y GEORGE AUGUSTUS MYRIE PINOCK

SUR : ANA BRYANT DECE.

ESTE : CALLE PUBLICA DE 10,00 METROS DE ANCHO

OESTE : CARLOS DELROY MYRIE PINOCK Y GEORGE AUGUSTUS MYRIE PINOCK

MIDE: NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS CON OCHENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:L-1176785-2007

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN

7-00046158 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 13,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BUNGALOWS PUNTA UVA INN SOCIEDAD ANONIMA

CEDULA JURIDICA 3-101-645532

ESTIMACIÓN O PRECIO: TRECE MILLONES COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2019-00282829-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 07-JUN-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 386-04819-01-0902-001

FINCA REFERENCIA 700046158 000

AFECTA A FINCA: 7-00140665 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 08-04-2024 a las 12:13 horas

Fotos del Hotel:

VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA



VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA



VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA



VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA



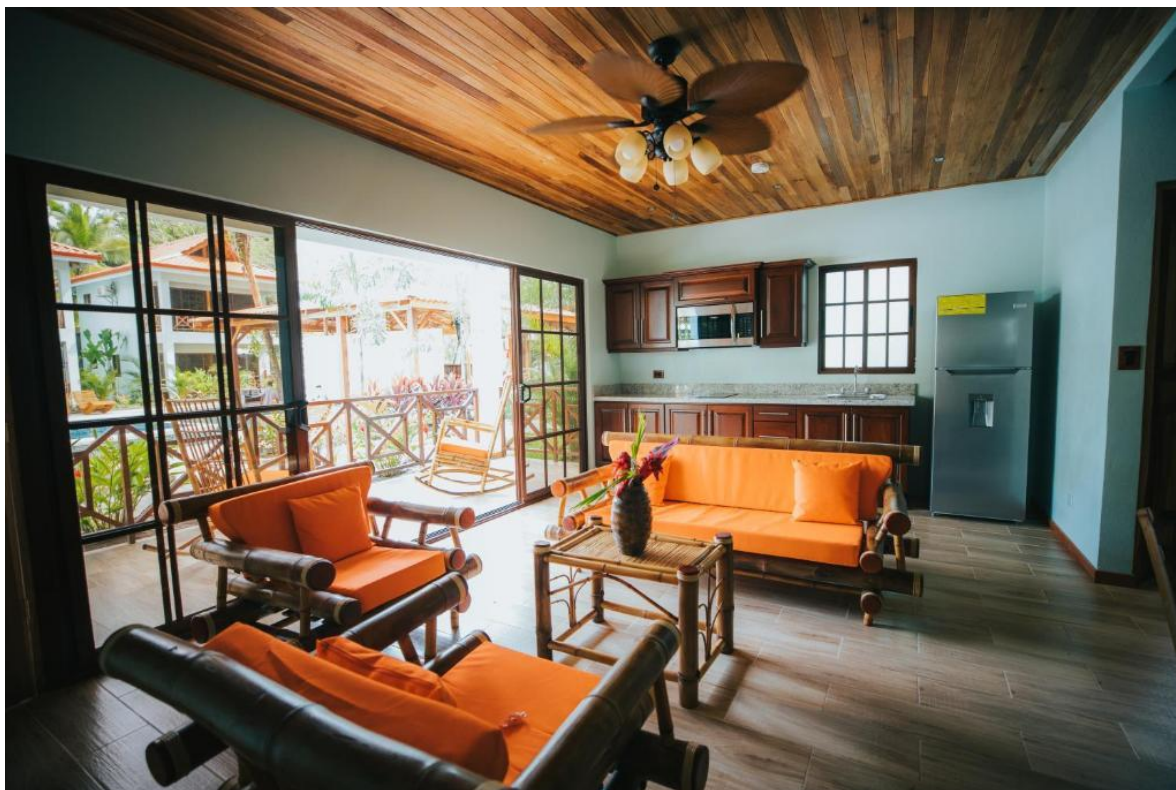
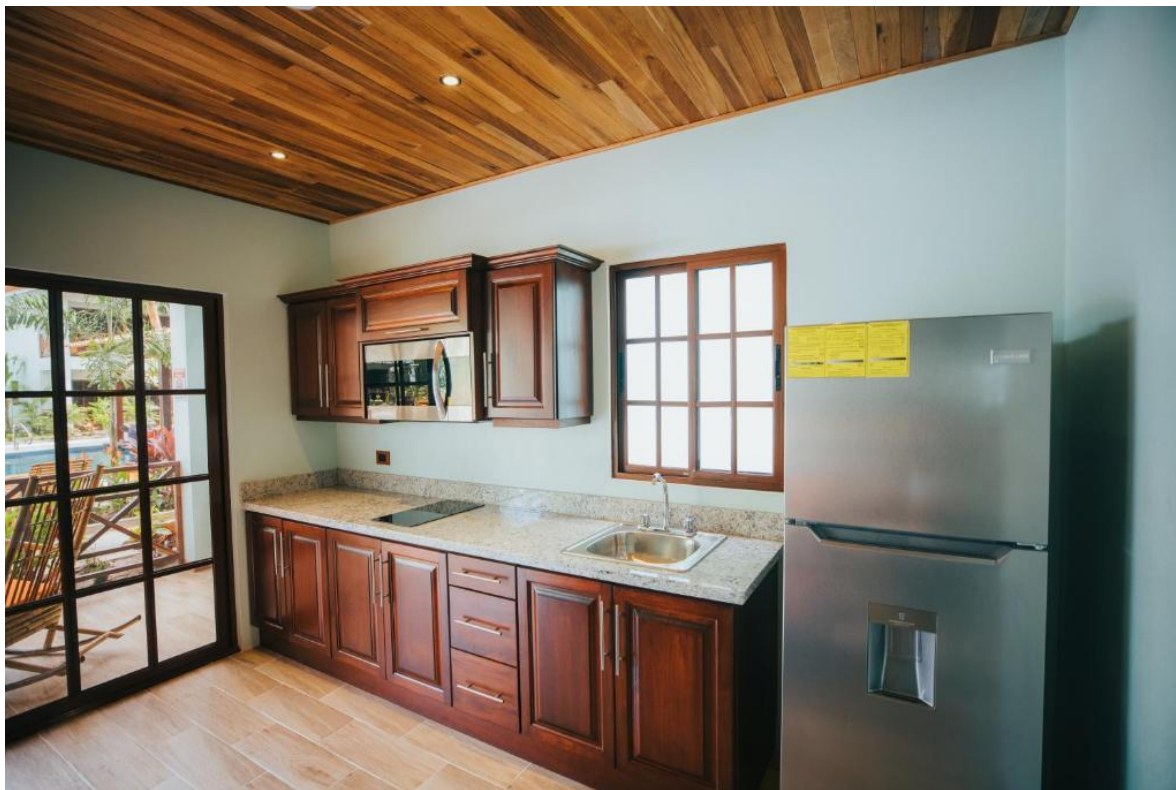
VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA



VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA



VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA



VENTA DE HOTEL DE PLAYA, CARIBE SUR DE COSTA RICA

